

مجمع خدمات الإستثمار بالإسكندرية

التنظيم الإداري للمجمع

الاستقبال والمشورة
الشئون القانونية والتأسيس
التنفيذ والتراخيص ونظم المعلومات
الجهات الحكومية الملحقه بالمجمع

إدارة الإستقبال و المشورة

١- تتولى هذه الاداره استقبال المستثمرين و الرد على استفساراتهم وتوفيرالمعلومات والبيانات اللازمة لهم و خاصه فيما يتعلق بكل من :

- قانون ضمانات و حوافز الاستثمارات رقم ٨ سنه ١٩٩٧ وتعديلاته
- قانون شركات الاموال رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١

٢- تقدم الخدمات بالحضور الشخصى او الاتصال التليفونى على الارقام :

ت : 03/4493661

03/4493662

03/4495726

ف : 03/4493663

يتم تقديم المشوره المجانيه للمستثمرين فيما يتعلق بالانشطه المسموح بها ضمن مجالات الاستثمار و تزويدهم بالضوابط المطلوبه لكل نشاط و ذلك من خلال ممثلى قطاعات الاستثمار و الشئون القانونيه بالمجمع.

الخدمات التى يقدمها مجمع خدمات الإستثمار بالإسكندرية من خلال نظام الشباك الواحد (one stop shop)

١- تأسيس المشروعات وفقا لأحكام القانون رقم (٨) لسنة ١٩٩٧ والقانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١

٢- اعتماد محاضر جلسات اجتماع مجالس إدارة الشركات / الجمعيات العمومية (عادية / غيرعادية)

٣- اتخاذ إجراءات الموافقة على التعديلات بالشركات واستصدار القرار المرخص بتلك التعديلات (العقد / النظام الاساسى) للشركة

٤- اعتماد فواتير الاستيراد / التصدير للمشروعات

٥-استصدار خطابات توصيات الجمارك بتطبيق الفئة الجمركية الموحدة (٥٠%)

على قيمه ما تستورده المشروعات من آلات ومعدات وماكينات لازمه للنشاط

٦- الإعفاء الضريبي تشكيل لجان تحديد تاريخ بدء الإنتاج / النشاط للمشروعات لاحتساب فتره المقررة للمشروعات المقامة وفقا لأحكام القانون رقم (٨) لسنة ١٩٩٧ والتي تم تأسيسها قبل ٢٠٠٥/٦/٩

٧- إصدار توصيات تراخيص العمل والاقامه والاستقدام للأجانب وتجديدها

٨- -قيد فروع الشركات الاجنبيه / مكاتب التمثيل طبقا لأحكام القانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١

٩- دراسة المشكلات التى تقدم من المشروعات وإصدار التوصيات اللازمة لكافه الجهات الحكومية للعمل على حلها

١٠- إصدار الترخيص المؤقت / النهائي للمشروعات (مرحلة البدء في التنفيذ)

١١- تقديم كافه الخدمات بمكاتب كافه المصالح الحكومية الملحقه بالمجمع

١٢- تأسيس الشركات إصدار توصيات الإعفاء من ضريبة الدمغة ورسوم التوثيق والشهر لعقود والمنشآت وعقود القرض والرهن المرتبطة بأعمالها وكذا عقود تسجيل الاراضى اللازمة لاقامه المشروعات

الجهات الحكومية الملحقة بمجمع خدمات الإستثمار بالإسكندرية

العمل الذى تقوم به	الجهات الممثلة بالفرع
تأسيس - تعديل	مكتب نقابة المحامين
محاضر تصديق - توثيق محررات توثيق دفاتر تجاريه - صور رسمية - إثبات التاريخ	مكتب الشهر العقاري
قيد - تأشير - تجديد - محو	مكتب السجل التجاري
عمل اللازم لاستصدار البطاقة الضريبية - ويتم تسليمها للمأمورية المختصة سواء كانت مأمورية الاستثمار بالا سكندرية أو مأمورية ضرائب الشركات المساهمة وتسليمها للمستثمر .	مكتب ضرائب الاستثمار
عمل تسجيل للشركات والمنشآت وتسليمهم شهادة التسجيل	مكتب ضرائب المبيعات
ترخيص مزاولة تجارة- (قيد جديد - فرع) شهادات تأشير وتعديل - شهادة مصدر	مكتب الغرفة التجارية
الرد على استفسارات السادة المستثمرين في اى مجال سواء تعريفه جمركيه - إجراءات جمركيه - استيراد - استصدار بطاقة المتعاملين مع الجمارك بالإضافة إلى تطبيق نظام الإفراج الجمركي المسبق الخ يقوم المكتب بحل جميع المشكلات التي تعرض عليه .	مكتب الجمارك
تلقي وبحث جميع طلبات تراخيص عمل الأجانب وتجديدها - استخراج تراخيص العمل للأجانب وتجديدها - واستقدام العمالة الاجنبية - ومنح الاقامات وتجديدها - استخراج بطاقات تراخيص العمل لأول مرة	(تراخيص عمل الأجانب) مكتب القوى العاملة
القيام بفتح ملفات الاشتراك الجديد للوحدة - القيام بالتأمين على أصحاب الأعمال - القيام باستلام وتسجيل استثمارات الالتحاق للعاملين بالشركات - القيام باستلام وتسجيل استثمارات الخروج للعاملين بالشركات - القيام بعمل التعديلات اللازمة للعمال - استخراج الشهادات التأمينية بكافة أنواعها - اعتماد بطاقات الحالة المدنية للعمال وصاحب العمل -اعتماد استثمارات التأمين الصحي للعاملين - اعتماد تصاريح الميناء للعمال - القيام بشراء المدة للعمال وأصحاب العمل - القيام بضم مدد العمال السابقة - استعلام وتسجيل الأرقام التأمينية للعمال	مكتب التأمينات الاجتماعيه
مراجعته اشتراطات السلامة والصحة المهنية وتأمين بيئة العمل	(مديرية القوى العاملة) مكتب السلامة والصحة المهنية

العمل الذي تقوم به	الجهات الممثلة بالفرع
إصدار موافقات بيئية مبدئية ونهائية	مكتب شئون البيئة
معاينه شركات	الدفاع المدني والحريق
إنهاء الإجراءات الخاصة بإصدار الموافقات المبدئية والنهائية لإقامة المشروعات الصناعية . إنهاء الإجراءات الخاصة بالموافقة علي التوسع بإضافة نشاط أو زيادة طاقة إنتاجية أو زيادة قوة محرك أو تعديل الكيان أو الملكية أو الاسم. إنهاء الإجراءات الخاصة بالقيود أو التجديد أو التعديل بالسجل الصناعي أو استخراج بدل فاقد أو صورة طبق الأصل منه.	مكتب الهيئة العامة للتنمية الصناعية
متابعة تنفيذ المشروعات الواقعة في نطاق الحي. التنسيق لحصول المشروعات علي التراخيص اللازمة من الحي. المساعدة في حل المشاكل الخاصة بالمشروعات مع الحي.	الإدارة الهندسية والتنظيم بحي العامرية
حل مشاكل خاصة بالمشروعات	<u>ممثل المدينة الجديدة:</u> مكتب جهاز مدينه برج العرب مكتب جهاز مدينه النوبارية
ترخيص تشغيل أو تجديد (مشروعات الثروة الحيوانية والداجنة - مصنع أعلاف) - استخراج تراخيص إنشاء مشاتل فاكهه	مكتب مديريه الزراعة
معاينه مشروعات	مكتب السياحة
تعميم الحصول على نسبة ١٠% المجانية لجميع المنشآت الخاضعة لقانون حوافز الاستثمار	مكتب الصحة
الموافقة على إقامة مشروعات	مكتب النقل البحري
متابعة تنفيذ المشروعات بالمنطقة الصناعية . تنسيق إنشاء مشروعات مع المحليات .	<u>ممثل المحافظات:</u> إدارة الاستثمار محافظه الاسكندريه إدارة الاستثمار محافظه البحيرة

العمل الذى تقوم به	الجهات الممثلة بالفرع
تمويل المشروعات الإنتاجية والخدمية والتجارية بما فيها المشروعات الاقتصادية والصناعية والزراعية والسياحية الصغيرة بشرط توفر الجدوى الفنية والاقتصادية لها ومطابقتها للالتزامات البيئية.	وحدة إقراض الصندوق الاجتماعي للتنمية
إنهاء إجراءات التعاقد بناء على طلب المشروعات	<u>ممثلي المرافق :</u> مكتب شركه المياه مكتب شركه الغاز مكتب شركه الاتصالات

مقر مجمع خدمات الاستثمار :

العنوان : المنطقة الحرة العامة بالكيلو ٢٩ طريق إسكندرية / القاهرة الصحراوي

ت : 03/4493661

03/4493662

03/4495726

ف : 03/4493663

البريد الالكتروني: alexinvestcomplex@yahoo.com

هذا وقد تم تأسيس عدد (١٣٣) مشروع وفقاً لأحكام القانون رقم (٨) لسنة ١٩٩٧ و عدد (١٠٦) مشروع وفقاً لإحكام القانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ خلال الفترة من ٢٠٠٥/٧/١٧ إلى ٢٠٠٦/١١/٣٠ بالإضافة إلى تحويل ملفات المشروعات التى تم تأسيسها بمجمع القاهرة إلى مجمع الخدمات بالإسكندرية لمتابعة إجراءات المشروع مما يؤكد دور المجمع الفعال فى تأسيس المشروعات ومتابعته فى حل المشاكل خلال فترة التشغيل أن وجد .

المصدر: الهيئة العامة للإستثمار و المناطق الحرة

**قطاع مجمع خدمات الإستثمار
فرع مجمع خدمات الإستثمار بالإسكندرية**