

طلب الترخيص بإقامة مسكن خاص أو ما يخدم الأرض على أرض زراعية

السيد المهندس / مدير مديرية الزراعة بالمحافظة

تحية طيبة وبعد

أرجو الموافقة على الترخيص بإقامة مسكن خاص / ما يخدم الأرض على الأرض الزراعية المملوكة لي الموضح ببيانها فيما بعد :

اسم طالب الترخيص : عنوانه (مالك / وكيل)

موقع الأرض المطلوب الترخيص بإقامة مبنى فيها :-

اسم الحوض ورقمة : ناحية : مركز:

محافظة:.....

حدود الأرض المطلوب البناء عليها :

بحري: شرقي :

قبلي : غربي :

سهم قيراط فدان

مساحة الأرض المملوكة المساحة المطلوب البناء عليها مترا مربعا

اسم مالك الأرض المطلوب البناء عليها : عنوانه :

المدة المطلوبة للبدء في إقامة المباني :

مع العلم بأنني لا امتلك أنا (وزوجتي / وزوجاتي) وأولادي القصر مسكن خاص بنطاق ذات المحافظة وان الأرض

المطلوب البناء عليها مستقرة بالملك اعتبارا من / /

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

تحريرا في / / توقيع مقدم الطلب

.....

تصديق الجمعية التعاونية الزراعية بناحية :

البيانات المبينة بعالية صحيحة ومطابقة لسجلات الجمعية وتم توقيع المالك أو وكيلة أمامنا

مدير الجمعية

.....

خاتم الجمعية

إيصال

استمت أنا الطلب المقدم من السيد /

.....

مستوفيا كافة متطلبات الحصول على خدمة طلب الترخيص بإقامة مسكن خاص أو ما يخدم الأرض على أرض زراعية

وقيد الطلب

برقم بتاريخ / /

التاريخ المحدد لإنجاز الخدمة / /

توقيع الموظف

(.....)

القواعد الحاكمة لإجراءات الحصول على الخدمة

وفقا لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 4248 لسنة 1998 في شأن تبسيط إجراءات حصول المواطنين على الخدمات الجماهيرية ومنها خدمة طلب الترخيص بإقامة مسكن خاص أو ما يخدم الأرض على أرض زراعي بوزارة الزراعة واستصلاح الأراضي ، تلتزم الجهات الإدارية المعنية بتقديم الخدمة وفقا للوارد بهذا النموذج الصادر بتاريخ 2000/12/1 – كئثرة للتعاون بين وزارتي التنمية الإدارية والزراعة واستصلاح الأراضي – من تحديد للمستندات والأوراق والمبالغ المطلوبة للحصول على الخدمة، والتوقيتات الزمنية المحددة لإنجازها ، أو الإعلان عن رأيها في الطلب المقدم للحصول عليها ، أي مخالفة لذلك ترتب المسؤولية وذلك على النحو التالي :

أولا : المستندات والأوراق المطلوبة :

خريطة مساحية لموقع البناء بمقياس رسم 1 : 2500

رسم هندسي لمكونات المبنى (مستوفيا الدمغة)

الإيصال الدال على سداد الرسوم (مستوفيا الدمغة)

المستندات الرسمية المثبتة للملكية

توكيل رسمي بطلب الترخيص بالبناء في حالة تقديم الطلب من غير المالك

ثانيا : المبالغ المطلوبة للحصول على خدمة :

بيان	مبلغ	
	قرش	جنية
رسم عن الفدان أو كسورة يسدد للحساب الخاص بالهيئة العامة للجهاز التنفيذي لمشروعات تحسين الأراضي	--	100
ضريبة نوعية على الرخصة	--	3
رسم تنمية موارد مالية على الرخصة	10	--

ثالثا : التوقيتات المحددة لإنجاز الخدمة :

تعلن جهة الإدارة في طلب الترخيص بإقامة مسكن خاص على أرض زراعية في موعد غايته ثلاثة شهور من تاريخ تقييم الطلب

في حالة عدم الحصول على الخدمة في التوقيت المحدد ، أو طلب مستندات أو مبالغ إضافية تحت أي مسمى يمكنك

الاتصال بأحدى الجهات الآتية :

المحافظة ت : 4865800

هيئة الرقابة الإدارية : المركز الرئيسي بالقاهرة ت : 02 /2902728

مكتب الرقابة الإدارية بالمحافظة ت : 4848400