

الإنجازات الخاصة بإدارة الاستثمار بالمحافظة عن شهر أكتوبر ٢٠١٥

□ المكاتبات التي وردت إلى الإدارة حوالى () مكاتبات خلال شهر أكتوبر ٢٠١٥ :

ك بتاريخ ٢٠١٥/٠٩/١٥ تم مخاطبة السيد اللواء / رئيس حي الجمرك وذلك لموافاة الإدارة بشأن إستطلاع رأي الراغبين من أصحاب المسابك بالحي في الإنتقال بنشاطهم الصناعي كمسابك نحاس والومنيوم لمنطقة مجمع المسابك مرغم قبلي مع تدبير مصدر الطاقة الخاص بهم بمعرفتهم وذلك حتي يتم تحديد النسبة المستغلة من مشروع المسابك في إطار عقد إستغلال حق الإنتفاع الموقع بين المحافظة وإتحاد الصناعات بغرض التطوير الخاص بمجمع الصناعات .

الاجراءات :-

- بتاريخ ٢٠١٥/١٠/٠٥ تم ورود خطاب من السيد / سكرتير عام حي الجمرك مرفق به إستطلاع الرأي الذي تم عن طريق إدارة شئون البيئة بالحي في ٢٠١٥/٠١/٢١ .

ك بتاريخ ٢٠١٥/٠٩/٢٠ وبرقم ٩٤٩ تم مخاطبة السيدة م / رئيس جهاز حماية أملاك الدولة لموافاتنا بملكية الأرض الكائنة بطريق الحرية والمخصصة لديوان عام المحافظة سابقاً حيث أنها أرض فضاء حالياً .

- بتاريخ ٢٠١٥/١٠/٢٢ ورد للإدارة كتاب السيدة م / رئيس جهاز حماية أملاك الدولة بأنه بالرجوع إلى الخريطة المساحية رقم ١٧-٢٠ صف عمود قسم العطارين المحفوظة لديهم تبين أن الموقع المذكور معلي عليه (سراي المجلس البلدي) كما أن الموقع ممول بأسم / بلدية الإسكندرية طبقاً لكتاب حي وسط في ٢٠١٣/٠٤/٠٤ .

ك بتاريخ ٢٠١٥/١٠/٠٥ ورد للإدارة الطلب المقدم من السيد / إبراهيم صلاح سيد أحمد وكيلاً عن أحمد حسين موسى مالك شركة مودرن إلكترونيكس للصناعات الإلكترونية والذي يطلب فيه الحصول على موافقة على اعتماد التنازل على محضر تسليم المحالين رقمي ٥٠٧ ، ٥٠٨ بمدينة الحرفيين بالمشية الجديدة حتي يتم الحصول على موافقة هيئة التنمية الصناعية بالإسكندرية .

- بتاريخ ٢٠١٥/١٠/٠٧ وبرقم ٩٦٩ تم مخاطبة السيدة الأستاذة / مدير عام الضرائب العقارية بحي غرب للتنبيه على محصل مدينة الحرفيين بإتخاذ الإجراءات اللازمة مع المذكور من تحصيل نسبة المصاريف المستحقة عن التنازل لصالح المحافظة وكذا مراجعة المستحقات المطلوبة على المحليين من ضرائب عقارية وحق إنتفاع باسم البائع وتحصيلها وموافاتنا بما يفيد ذلك حتي يمكن السير في باقي الإجراءات .

ك بتاريخ ٢٠١٥/١٠/١١ ورد للإدارة كتاب مدير مديرية الإسكان والمرافق رداً على كتاب الإدارة المرفق به كتاب السيد اللواء / السكرتير العام رقم ٦٦٢٠/٣ في ٢٠١٥/٠٨/٣٠ المرفق به صورة كتابي السيدة د / المشرف على قطاع التعاون مع الأمريكتين الواردين برقمي ١٤٩٦٥/٣ ، ١٤٩٦٦/٣ والمتضمنين طلب الوزارة الموافقة ببعض الإجراءات الواجب إتخاذها بشأن مشروع نقل المسابك إلى البتروكيماويات بالعامرية وكذا شكوي السيد / رئيس شعبة منتجات البلاستيك بالغرفة التجارية المتعلقة بمدينة المسابك والبلاستيك بمنطقة النهضة والمنتهى بطلب دراسة الشكوي ، وأن هذه الشكوي تخص الإجراءات التنفيذية التي أتخذها إتحاد الصناعات المصرية في طرح كراسة الشروط وهذه الإجراءات لا تختص بها مديرية الإسكان ولا يمكننا التدخل في تعديل أي من هذه الإجراءات إلا عن طريق إتحاد الصناعات المصرية فقط ، كما طالبت المديرية موافاتها بصورة من البروتوكول الموقع في شأن مدينة البلاستيك بين المحافظة وإتحاد الصناعات المصرية .

الاجراءات :-

- بتاريخ ٢٠١٥/١٠/١٣ تم مخاطبة مديرية الإسكان والمرافق وتم إرفاق صورة من البروتوكول الموقع بين المحافظة وإتحاد الصناعات المصرية في ٢٠١٥/٠٤/٠٨ بشأن عقد إستغلال حق الإنتفاع بغرض التطوير الخاص بمجمع الصناعات الصغيرة والكائن بمنطقة البتروكيماويات بحي العامرية وذلك للدراسة وموافاتنا بالرأي .

ك بتاريخ ٢٠١٥/١٠/١٠ وبرقم ٧٥٨٢/٣ ورد للإدارة كتاب السيد اللواء / السكرتير العام بشأن طلب موافاة سيادته بما تم في صورة كتابي السيدة د / المشرف على قطاع التعاون مع الأمريكتين الواردين برقمي ١٤٩٦٥/٣ ، ١٤٩٦٦/٣ والمتضمنين طلب الوزارة الموافاة ببعض الإجراءات الواجب إتخاذها بشأن مشروع نقل المسابك إلى البتروكيماويات بالعامرية وكذا شكوي السيد / رئيس شعبة منتجات البلاستيك بالغرفة التجارية المتعلقة بمدينة المسابك والبلاستيك بمنطقة النهضة والمنتهى بطلب دراسة الشكوي ، وأن هذه الشكوي تخص الإجراءات التنفيذية التي أتخذها إتحاد الصناعات المصرية في طرح كراسة الشروط وهذه الإجراءات لا تختص بها مديرية الإسكان ولا يمكننا التدخل في تعديل أي من هذه الإجراءات إلا عن طريق إتحاد الصناعات المصرية فقط ، كما طالبت المديرية موافاتها بصورة من البروتوكول الموقع في شأن مدينة البلاستيك بين المحافظة وإتحاد الصناعات المصرية .

الاجراءات :-

- بتاريخ ٢٠١٥/١٠/٢٦ تم مخاطبة السيد / مدير مكتب السيد السكرتير العام بما تم من إجراءات في الكتابين المشار إليهما بعالية .

ك بتاريخ ٢٠١٥/١٠/٢٥ ورد للإدارة كتاب السيدة / رئيس الإدارة المركزية للتعاون مع الولايات المتحدة الأمريكية بوزارة التعاون الدولي بأن السيدة الدكتورة / نهي بكر قد إستقالت من منصبها كمشرف على قطاع التعاون مع الأمريكتين بوزارة التعاون الدولي وأنه يتم إرسال المكاتبات إلى السيدة / سحر سلام رئيس الإدارة المركزية للتعاون مع الولايات المتحدة الأمريكية مع إرسال صورة إلى السيدة / شيريهان بخت مسئول ملف التعاون مع الولايات المتحدة الأمريكية بمكتب وزير التعاون الدولي ، مع تحديد البريد الإلكتروني لكل منهما في حالة المخاطبة عن طريق البريد الإلكتروني .

الاجراءات :-

- بتاريخ ٢٠١٥/١٠/٢٦ وبرقم ٩٩٩ تم مخاطبة السيد الأستاذ / مدير مكتب السيد السكرتير العام بصورة من الكتاب المشار إليه بعالية وذلك للإحاطة وإتخاذ اللازم .

ك بتاريخ ٢٠١٥/١٠/٢٢ ورد للإدارة كتاب السيد / رئيس قطاع مكتب وزير المالية رقم ٤٩٧٥/ن في ٢٠١٥/١٠/٠٥ بشأن دراسة كتاب السيد الوزير / المحافظ رقم ٩٥٨/١ في ٢٠١٥/٠٥/١٦ بشأن بعض المشكلات التي تواجه المستثمرين بالمنطقة الحرة ، وقد تأثر عليه من السيد اللواء / السكرتير العام (الشنون الاقتصادية - معلومية مكتب السيد الوزير المحافظ) .

الاجراءات :-

- بتاريخ ٢٠١٥/١٠/٢٦ وبرقم ٩٩٦ تم مخاطبة السيد الأستاذ / مدير مكتب السيد الوزير المحافظ بصورة من الكتاب المشار إليه بعالية وذلك للعلم والإحاطة .

بالتاريخ ٢٠١٥/٠٩/٠٢ ورد للادارة كتاب الهيئة العامة للاستثمار بشأن تسمية مسئول كنقطة اتصال مع الهيئة، وتوفير البيانات المتعلقة بالأراضي الفضاء المتاحة للاستثمار في ضوء قانون الاستثمار رقم ١٧ لسنة ٢٠١٥.

الاجراءات :-

- بتاريخ ٢٠١٥/٠٩/٠٦ تم مخاطبة كل من : الإدارة العامة للشئون المالية ، ومديرية الأوقاف ، ومديرية الإصلاح الزراعي لموافاتنا بالبيانات المطلوبة .
- بتاريخ ٢٠١٥/٠٩/٠٧ ورد كتاب جهاز حماية أملاك الدولة رقم ١/٣١٥١ والمتضمن بيان ببعض الأراضي محل الاستثمار إلا أنه بالإطلاع على هذا البيان تبين أن هناك العديد من الأراضي في نطاق محافظة الإسكندرية تصلح لهذا الغرض إلا أنها لم تدرج في البيان وعليه تم التنسيق الشخصي مع السيدة م. / رئيس جهاز حماية أملاك الدولة عدة مرات وتم إرسال إستعجال الإدارة رقم ١٠٤٩ بتاريخ ٢٠١٥/١١/١٦ لموافاتنا بالمطلوب إلا أنه لم يرد الرد حتى تاريخه .
- بتاريخ ٢٠١٥/٠٩/٠٨ ورد كتاب مديرية الإصلاح الزراعي وقد أفاد بأن أراضي الإصلاح الزراعي لا تخصص للأغراض الاستثمارية .
- بتاريخ ٢٠١٥/٠٩/٢٢ ورد كتاب الإدارة العامة للشئون المالية متضمنا الرجوع إلي جهاز حماية أملاك الدولة .
- وردت عدة إستعجالات من السيد السكرتير العام في هذا الشأن وآخرها الكتاب رقم ٨١٨٢/٣ بتاريخ ٢٠١٥/١١/٨ .
- ولم يرد رد مديرية الأوقاف حتى تاريخه .
- جاري متابعة جهاز حماية أملاك الدولة لموافاتنا بالمطلوب .

مدير
إدارة الاستثمار

(مرفت إبراهيم حسين)

تحريراً في : ٢٠١٥/١١/١٢